



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
702

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 17,950 στρεμμάτων στη θέση «Κουνούκλα» περιφέρειας κοινότητας Σουλίου Ν. Αρκαδίας... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση χερσαίας ζώνης Λιμένα Σάμου. .... 2

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ της Κοινότητας Γιάλτρων, του Νομού Ευβοίας ..... 3

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1691

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 17,950 στρεμμάτων στη θέση «Κουνούκλα» περιφέρειας κοινότητας Σουλίου Ν. Αρκαδίας. (1)

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.»

και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2863/17.9.1991 πρόταση του δασαρχείου Τρίπολης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις 17996/13.9.84 και 21185/30.9.1985 αποφάσεις Ν. Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 17,950 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κουνούκλα» περιφέρειας κοινότητας Σουλίου Μεγαλόπολης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Θ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καμμένους αγρούς διαφόρων κατοίκων κοινότητας Σουλίου.

Δυτικά: Με καμμένους εγκαταλελειμμένους, δασωθέντας αγρούς, κατοίκων κοινότητας Σουλίου.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και καμμένο εγκαταλελειμμένο, δασωθέντα αγρό Χαρ. Νικητόπουλου.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση, αγροτικό δρόμο και καμμένο εγκαταλελειμμένο, δασωθέντα αγρό Χαρ. Νικητόπουλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 998/79).

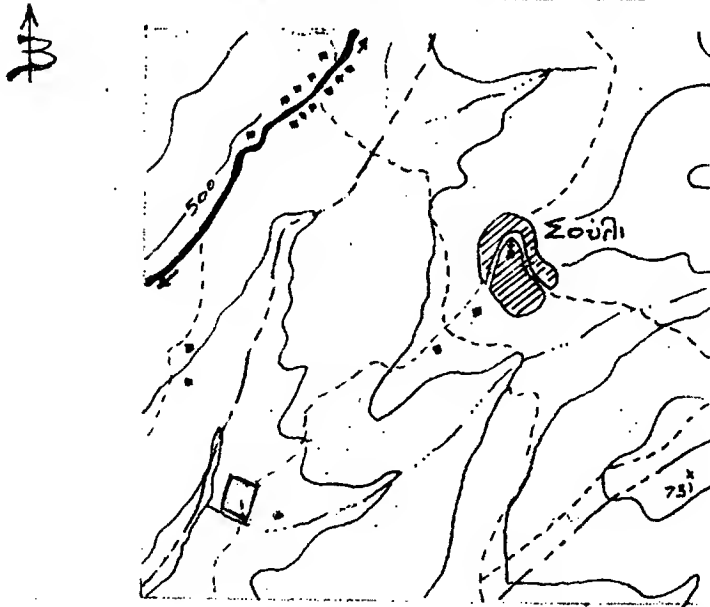
Τρίπολη, 19 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΡΗΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Ανήκει στην 1691/91 αποφα-  
ση Νο Αρκαδίας.

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Εκ του ΓΥΓΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΜΕΡΑΙΟΠΟΛΗ 7  
υπόμνημα 1: 20.000

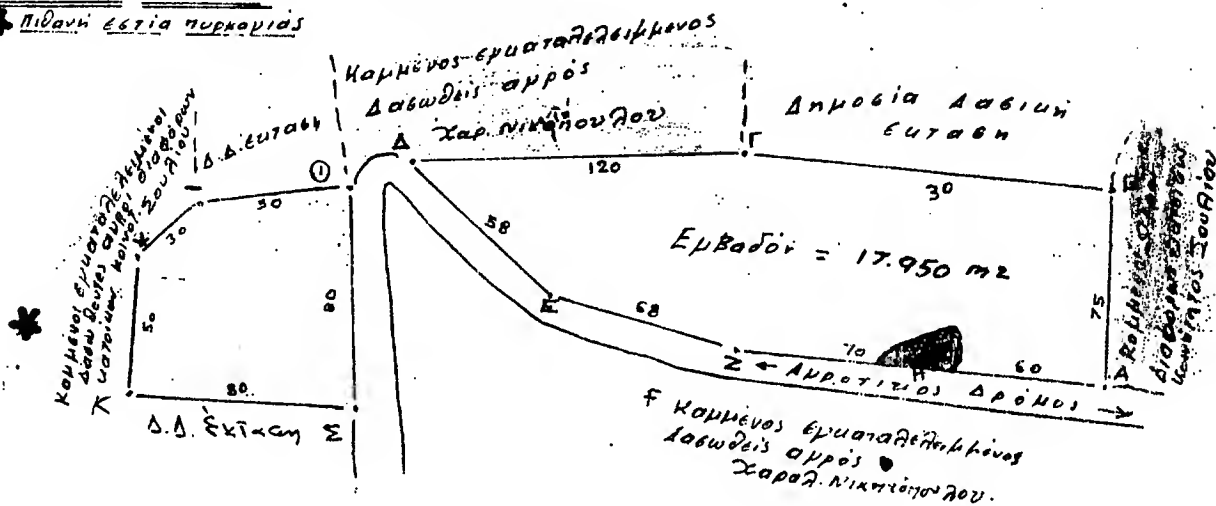


### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κομμένος Δημοσίας δασικής εστιακής  
στη θέση "Κοινοσύμη", κομ. Σουρίου

υπόμνημα 1: 2.000 Ν. Αρκαδίας

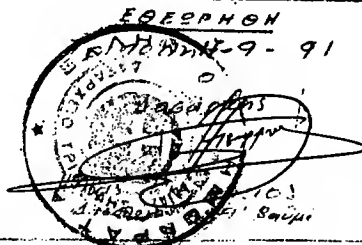
\* Πιθανή εστία πυρκαγιάς



Μεραίοπολη 13.9 - 91

Συμπάσης

Κομμένος-εμπιστευτικός  
Τεχν. Δασοκομίας



ΕΘΕΡΗΘΗ

Τρίπολη 9 - 91

Αλφ. Δασ. Κομ. Σουρίου

Τεχν. Δασοκομίας

Δασ. 25 Νομ. 91

Δασ. 25 Νομ. 91

Δασ. 25 Νομ. 91

Δασ. 25 Νομ. 91

ΕΘΕΡΗΘΗ

Τρίπολη 9 - 91

Αλφ. Δασ. Κομ. Σουρίου

Τεχν. Δασοκομίας

Δασ. 25 Νομ. 91

Δασ. 25 Νομ. 91

Δασ. 25 Νομ. 91

Δασ. 25 Νομ. 91

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1540

(2)

Τροποποίηση χερσαίας ζώνης Λιμένα Σάμου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Λαβόντες υπ' όψιν:

1. Τας διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» εν συνδυασμῷ προς τας τοιαύτας του Ν.Α. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Τας διατάξεις του Ν.Α. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και του κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθέντος Β.Δ. 712/70, τροποποιηθέντος και συμπληρωθέντος δια των Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Τας διατάξεις του Ν.Α. 241/73 «περί καταργήσεως των Περιφερειακών Διοικήσεων και ρυθμίσεως των εξ αυτής προκυπτώντων εν συνδυασμῷ με την υπ' αριθ. Πρωτ. 2β/01/109/Φ.0.2-2-2/εγκ. Α 297 από 22 Δεκ. 73 διαταγή και την υπ' αριθ. Πρωτ. Α2β/01/12/Φ.0.2-2-2/εγκ. Α 28 από 4 Φεβρ. 74 διαταγή του Υπουργείου Δημοσίων Έργων - Δ/σεως Α2/τμήματος β «περί των ασκουμένων υπό των Νομαρχών αρμοδιοτήτων μετά την έκδοσιν του Ν.Α. 241/73».

4. Τας διατάξεις του Ν.Α. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων και του εκτελεστικού τούτου εκδοθέντος Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημοσίων έργων».

5. Τας διατάξεις του Π.Δ. 105/74 «περί αποφαινουμένων οργάνων επί εκτελέσεως έργων Λιμενικών Ταμείων, εποπτευομένων υπό του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

6. Τας διατάξεις του Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

7. Τας διατάξεις των άρθρων 13 και 15 του από 14 Ιουν. 39 Β.Δ. «περί κωδικοποιήσεως των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων».

8. Τας διατάξεις του άρθρου 111 του από 5/8 Οκτ. 39 Β.Δ. «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων νόμων περί Νομαρχών κ.λ.π.».

9. Τας διατάξεις του Π.Δ. 649/77 «περί μεταφοράς εις το Υπουργείο Δημοσίων Έργων των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας περί εκτελέσεως έργων εις τους λιμένας εν γένει και μεταφοράς εις το Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων περί εποπτείας οργανώσεως και λειτουργίας των Λιμενικών Ταμείων».

10. Τα στοιχεία τα αφορῶντα στο κατωτέρω κατανομαζόμενο έργο.

11. Την υπ' αριθ. 48/90 Πράξη του Λιμενικού Ταμείου Σάμου.

12. Ότι μετά την κατάσταση των επιτροπών (γνωμοδοτήσεων κ.λ.π.), επί των χερσαίων ζωνών των λιμένων, που αναφέρονται στο άρθρο 17 του Α.Ν. 2344/1940 (Α' 154), με τους Α.Ν. 4, 19 και 65/1967 (Α' 124), η αποφασιστική αρμοδιότητα των καταργηθέντων Επιτροπών αυτών, ανήκει κατ' αρχήν στην Λιμενική Επιτροπή και στην συνέχεια στον οικείο Νομάρχη, στον οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα αυτή με το από 23.11.1956 ΒΔ (Α' 286), πλην της Περιφέρειας της τέως Διοικήσεως Πρωτεύουσας, που ασκείται από τον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας (εγκ 3511.91/05/90/10.7.90) του ΥΕΝ.

13. Την 3512.77/01/91/15.5.91 θετική γνωμοδότηση του ΥΕΝ/ΔΔΛΕ Α'.

14. Τη θετική γνωμοδότηση του ΓΕΝ (Αριθ. Φ. 544.5/327/91) Αριθ. Σ. 865/17.7.91. Υποθ. 34/2, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της Χερσαίας Ζώνης του Λιμένος Σάμου στη θέση ΡΕΜΑ ΦΙΟΡΙΤΣΑΣ που περιγράφεται στην 48/90 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Σάμου και καθορίζει νέα όρια αυτής τα Α) Δυτικά: Ρέμα Φιορίτσας Β) Ανατολικά: Τα όρια της φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννου και Σταύρου Σβορώνου Γ) Βόρεια: Επαρχιακή οδός Σάμου - Κότσικα.

Έτσι το προς την ξηρά όριο της Χερσαίας Ζώνης του Λιμένα Σάμου στην παραπάνω θέση θα είναι η γραμμή που ορίζεται από τα σημεία ΑΒΓΔΕ, όπως αυτή σημειώνεται με πράσινη συνεχή γραμμή στο σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Θ. Τσέπη, θεωρημένο από την

ΔΤΥΝ Σάμου και την Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 17 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΕΙΜΑΡΑΣ

#### ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΑΜΟΥ

Πράξη αριθ. 48 έτους 1990

Αριθμός Μελών κατά Νόμο: 7

Πρόεδρος: Πέτρος Μιχ. Γρύλλος, Αντιπρόεδρος Χρήστος Αποστολάκης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πέτρος Μιχ. Γρύλλος, Γεώργιος Παπακωνσταντής, Βασίλειος Κατσιγίνης, Εμμανουήλ Τζουτζάκης, Γεώργιος Χούλης. ΑΠΟΝΤΕΣ: Χρήστος Αποστολάκης, Νικόλαος Σορόκος.

Στην Συνεδρίαση ήταν παρών και ο Λογιστής του Α.Τ. Σάμου Εμμαν. Ευγενικός, σαν Γραμματέας.

Στην Σάμο σήμερα 5 Δεκεμβρίου 1990, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17.30, η Επιτροπή του Λιμενικού Ταμείου Σάμου συγκεντρώθηκε στα γραφεία της, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 433/3.12.90 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, για συνεδρίαση.

Όταν βρέθηκε σε απαρτία η Επιτροπή, ο Πρόεδρος φέρνει για συζήτηση το θέμα που αναφέρεται στην πρόσκληση:

«Τροποποίηση χερσαίας ζώνης Λιμένος Σάμου».

Ο Πρόεδρος είπε:

Με την κατάργηση των Επιτροπών (γνωμοδοτήσεων κλπ.) επί των χερσαίων ζωνών των λιμένων, που αναφέρονται στο αρθ. 7 του Α.Ν. 2344/1940 (Α 154), με τους Α.Ν. 4, 19 και 65/1967 (Α124), η αποφασιστική αρμοδιότητα των καταργηθέντων Επιτροπών αυτών, ανήκει κατ' αρχήν στην Α.Ε. και στην συνέχεια στον οικείο Νομάρχη στον οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα αυτή, με το από 23.11.1956 Β.Δ. (Α286), πλην της περιφέρειας της τέως Διοικήσεως Πρωτεύουσας, που ασκείται από τον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας. (Εγκ. 3511.91/05/90/10.7.90 ΥΕΝ.).

Η χερσαία ζώνη του Λιμένα Σάμου, α) αναθεωρήθηκε με την αριθ. 7/17.2.1969 πράξη της Λιμεν. Επιτροπής, η οποία εγκρίθηκε με την αριθ. 9893/26.5.1969 απόφαση του Νομάρχη Σάμου που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τεύχος Δ' 23.4.1970, β) αναθεωρήθηκε επίσης με την αριθ. 34/23.6.1977 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής που εγκρίθηκε με την αριθ. Τ.Υ. 60114/20.7.1977 απόφαση του Νομάρχη Σάμου και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τεύχος Δ' 373/1977.

Με την β) αναθεώρηση, η χερσαία ζώνη του λιμένος Σάμου τροποποιήθηκε ως εξής:

Από του ρεύματος «Φιορίτσα», συμπεριλαμβανομένου και ευρισκομένου εις το τέρμα της πόλεως Σάμου, εντός του οποίου ευρίσκεται και η φερομένη ως ιδιοκτησία Ιωάννου και Σταύρου Σβορώνου, η χερσαία ζώνη η οποία εφάπτετο της οικοδομικής γραμμής των Ο.Τ. 3 και 4, μετετοπίσθη προς το μέρος της θαλάσσης, ήτοι από το σημείο Α μέχρι το σημείο Β, όπου συναντά την εγκεκριμένη ζώνη.

Επειδή στην ανωτέρω περιοχή και συγκεκριμένα στον χώρο που καθορίζεται μεταξύ των σημείων Α,Β,Γ,Δ,Ε, (σχεδιάγραμμα Θεμ. Τσέπη Πολ. Μηχ/κού Δ.Τ.Υ.Ν. Σάμου, θεωρημένο από την Δ.Τ.Υ.Ν. Σάμου).

Το Α.Τ. Σάμου πρόκειται να κατασκευάσει κόμβον συνδέσεως της επαρχιακής οδού ΣΑΜΟΥ - ΚΟΤΣΙΚΑ μετά παραλιακής οδού οδηγούσης απ' ευθείας στον Λιμένα Σάμου από ρεύματος ΦΙΟΡΙΤΣΑ μέχρι Λιμεναρχείου Σάμου (η οποία κρίνεται άκρως απαραίτητη για την σύνδεση του δυτικού τμήματος της πόλεως με τον λιμένα).

Πρόβλεψη αυτής της οδού υπάρχει στο Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο της Σάμου, του οποίου οι προβλέψεις είναι υποχρεωτικές για τους φορείς εκτελέσεως έργων.

Υστερα από τα παραπάνω προτείνεται η τροποποίηση της χερσαίας ζώνης του Λιμένος Σάμου όπως στο συνημμένο διάγραμμα φαίνεται. (Συγκεκριμένα σε αυτό φαίνεται με πράσινη συνεχή γραμμή Α,Β,Γ,Δ,Ε, το προς την ξηρά νέο όριο της χερσαίας ζώνης λιμένος).

Παρακαλώ την Επιτροπή όπως αποφανθεί επί της προτεινομένης τροποποιήσεως της χερσαίας ζώνης λιμένος Σάμου.

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της να λέει τα παραπάνω και αφού έχε υπόψη της:

1) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως ισχύει σήμερα,

2) ότι εκτός της ισχύουσας σήμερα χερσαίας ζώνης, υφίσταται ιδιοκτησία με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Ιωάννην και Σταύρο Σβορώνο, συνολικού εμβαδού 1.240 μ<sup>2</sup> περίπου, η οποία κρίνεται απαραίτητη για την κατασκευή του έργου το οποίο ανεφέρθη στην εισήγηση,

3) ότι υφίσταται οικονομική δυνατότητα στο Λιμενικό Ταμείο Σάμου για να προβεί μέσα στις απαραίτητες προθεσμίες στην αναγκαστική απαλοτρίωση της ως άνω ιδιοκτησίας, αποφασίζει:

Ομόφωνα, κάνει δεκτή την εισήγηση του Προέδρου και τροποποιεί την υφιστάμενη και εγκεκριμένη χερσαία ζώνη του λιμένος Σάμου στην παραπάνω θέση, ήτοι: μετατοπίζει αυτήν από ρεύματος ΦΙΟΡΙΤΣΑ μέχρι των ανατολικών ορίων της φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάν. και Στ. Σβορώνο προς την πλευράν της ξηράς, ώστε προς αυτήν να έχει όριο την επαρχιακή οδό ΣΑΜΟΥ - ΚΟΤΣΙΚΑ.

Έτσι το προς την ξηράν όριο της χερσαίας ζώνης στην παραπάνω θέση θα είναι η γραμμή που ορίζεται από τα σημεία ΑΒΓΔΕ, όπως αυτή σημειώνεται με πράσινη συνεχή μελάνη στο σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Θ. Τσέπη, θεωρημένο από την Δ.Τ.Υ.Ν. Σάμου.

Η Λιμενική Επιτροπή

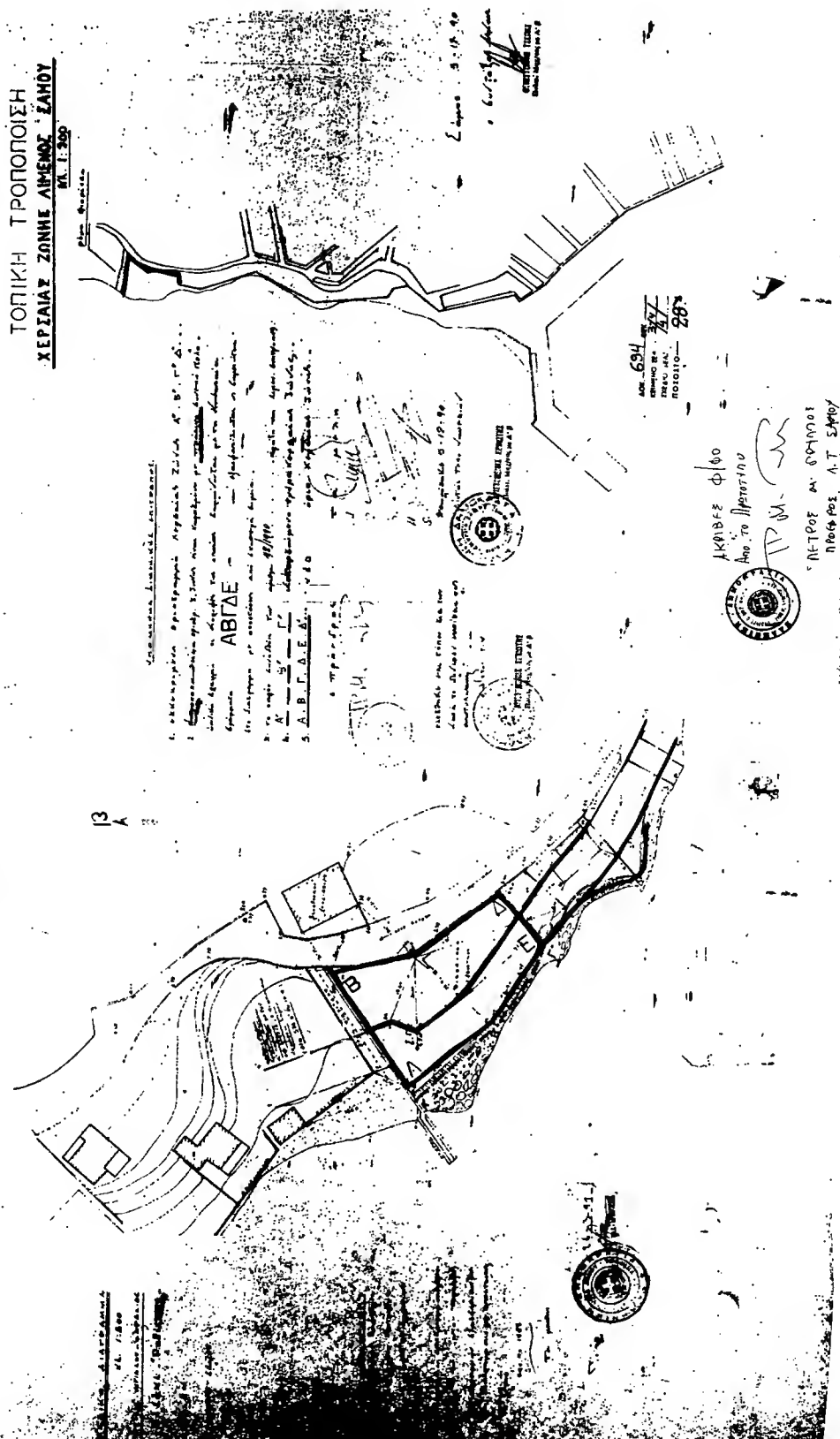
Ο Πρόεδρος  
(ΤΣ) ΠΕΤΡΟΣ Μ. ΓΡΥΛΛΟΣ

Ο Γραμματέας  
ΕΜΜΑΝ. ΕΥΓΕΝΙΚΟΣ

Τα Μέλη

Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ  
ΕΜΜΑΝ. ΤΖΟΥΤΖΑΚΗΣ

Β. ΚΑΤΣΙΓΙΝΗΣ  
ΓΕΩΡ. ΧΟΥΛΗΣ



Αριθ. 6216

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ της Κοινότητας Γιάλτρων, του Νομού Ευβοίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133Δ/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 293Δ/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. α) 28/24.5.1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γιάλτρων.

6. Την με Αριθ. Πρωτ. 4760/11.7.1991 Εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 10η γνωμοδότηση του 9ου Πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. Ηα/1903/1.7.1991 έγγραφο του Δασαρχείου Ιστιαίας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ της Κοινότητας Γιάλτρων σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες:

α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ: Παραλιακός, Αδιάφορος, Δυναμικός, Συνεκτικός και Μικρός οικισμός.

II. Καθορίζουμε: 1. Τα όρια του οικισμού α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ της Κοινότητας Γιάλτρων του Νομού Ευβοίας με στοιχεία για τον α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1).

Παρατήρηση: Εξαιρούνται του ορίου οι διαγραμμιμένες δασικές εκτάσεις όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 293Δ'/16.5.89) και για τον οικισμό : α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ της Κοινότητας Γιάλτρων αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκληση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του απόλ 24.4.85 Δ/τος.

B' Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό:

α) ΛΟΥΤΡΑ ΓΙΑΛΤΡΩΝ της κοινότητας Γιάλτρων τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΓΓ. Η παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Υ. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π-1.1 κλ. 1:5.000) θα ευρίσκεται αναρτημένο στα Γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Ευβοίας - Τομέας Ε.Π.Α. για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Χαλκίδα, 29 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης  
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ



## ΠΙΝΑΚΟΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ ③

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΝΟΙΞΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΓΧΕΡΟ	ΠΙΣΤΥΓΙΟΝ						
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΟΥΛΕΙΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ/ΚΟΙΝ.: Γ/Α/Α/Α/Α/Α ΑΡ. ΕΣΥΕ : 0411/203 ΝΟΜΟΣ : 6580/Α/Ι										
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ					
		ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
A	1. στέγης μονόκλιτης	563/3	8'4	563/3	8'4					
	2. στέγης διόκλιτης	563/3	8'4	563/3	8'4					
	3. στέγης τετραόκλιτης	563/3	8'4	563/3	8'4					
	4. δώματος									
	5. θόλου									
B	1. κύρια όψη	α8δ6		α8δ6						
	2. λοιπές όψεις	α8δ6		α8δ6						
	3.									
Γ	1. ανοικτός ακόλουθος									
	2. ανοικτός καλυμμένος									
	3. κλειστός									
	4. σποά-χαλίκι									
	5.									
Δ	1. εξωστών	123/12		2,3/12						
	2. εξωτερικής σκάλας	123/12								
	3. δώματος									
	4.									
Ε	Ποσοστά αναγνώσεων	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %					
	1. οριζόντιο πρέκι									
	2. ημικυκλικό πρέκι									
	3. τοξωτό πρέκι									
	4.									
Ζ	1. ταυπλάδι									
	2. κορώνα									
	3. περσιλινά									
	4. με κάπια									
	5. με φωνίτι									
	6.									
Η	ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ									
	Επιδράσεις από αέριες στην της μονά- ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων της στέγης από δύο να έχουν κοίτη ακμή (χαρακτηριστική).									
	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ									
	Επιδράσεις από αέριες στην της μονά- ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων της στέγης από δύο να έχουν κοίτη ακμή (χαρακτηριστική).									
Θ	ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ									
	Επιδράσεις από αέριες στην της μονά- ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων της στέγης από δύο να έχουν κοίτη ακμή (χαρακτηριστική).									

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1.	ΥΕΛΟ				
2.	ΚΟΡΙΝΘΙΑ				
3.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
4.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
5.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
6.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1.	ΥΕΛΟ				
2.	ΚΟΡΙΝΘΙΑ				
3.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
4.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
5.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
6.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				

ΥΠΟΝΟΜΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΕΓΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1.	ΥΕΛΟ				
2.	ΚΟΡΙΝΘΙΑ				
3.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
4.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
5.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
6.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1.	ΥΕΛΟ				
2.	ΚΟΡΙΝΘΙΑ				
3.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
4.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
5.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				
6.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

1. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

2. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

3. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

4. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

5. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

6. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

1. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

2. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

3. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

4. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

5. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).

6. Επιδράσεις από αέριες στην της μονά-  
ριχτες και υπό την παρουσία των αερίων  
της στέγης από δύο να έχουν κοίτη  
ακμή (χαρακτηριστική).



